



JANUAR
2017

Infoblad 59 - Rosenhøj renoverer

Godt nytår - håber, at alle i Rosenhøj er kommet godt ind i 2017.

Det bliver et ganske særligt år i Rosenhøjs historie, for om ganske kort tid er renoveringen slut. Det vil vi gerne fejre, sæt allerede nu kryds i kalenderen lørdag den 9. september 2017.

Lidt om byggeaktiviteterne

- Det udvendige arbejde på Matildelundsvej 2-18 er godt i gang.
- Det indvendige arbejde på Matildelundsvej 4 og 6 er godt i gang.

Bygherregennemgang

I løbet af januar 2017 har vi foretaget bygherregennemgang på Matildelundsvej 2, mens gennemgangen af Matildelundsvej 4 forventes foretaget i uge 8/2017.

Bor du på Matildelundsvej 4, vil du modtage en mangelliste straks efter tilbageflytningen til din bolig.

Solceller på tagene i Rosenhøj

Gennem de sidste par måneder er der arbejdet med at montere solceller på alle tage i Rosenhøj og på en solskinsdag midt i januar var de første anlæg klar til at blive tilsluttet nettet.

På denne årstid producerer hvert "tag" ca. 3.600 kwh på en solskinsdag. Om sommeren, når solen står højere på himlen, bliver det til mere.

Den energi, som solcellerne laver, vil blive brugt til belysningen i Rosenhøj.

Når alle anlæg er tilsluttet, vil du kunne følge den samlede el-produktion på Århus Omegns hjemmeside www.aarhusomegn.dk.

Udskiftning af MgO-plader

Vi følger tidsplanen for udskiftningen af MgO-pladerne. Arbejderne forventes afsluttet først i marts måned 2017.





Midlertidig genhusning på Matildelundsvej 2-22

Mens vi ombygger og renoverer Matildelundsvej 2-22 bliver beboerne midlertidigt genhuset i ca. 16-22 uger.

Beboerne på Matildelundsvej 2 er flyttet hjem igen og det er nu beboerne på Matildelundsvej 4 og 6, der er genhuset. Beboerne på Matildelundsvej 4 flytter hjem i uge 6, mens beboerne på Matildelundsvej 6 forventes at flytte hjem i uge 10/2017.

Pas på hoveddøren

Vi modtager tit klager fra beboere over, at hoveddørene til opgangene ikke fungerer optimalt. I langt de fleste tilfælde skyldes fejlen, at der sættes diverse genstande, f.eks. dørmåtten, i klemme for at holde døren åben. Det kan døren ikke holde til og går derfor i stykker.

Når hoveddøren ikke lukker/låser, har alle adgang til opgangen - også de ubudne "gæster", der ikke

har noget at gøre i opgangen, f.eks. indbrudstyre og personer, der udøver hærværk.

Derfor - lad være med at sætte noget i klemme i hoveddøren.



Hvor kan jeg få hjælp?

Du kan kontakte beboerkoordinator Rosita Ahmadian på hverdage kl. 8.00-10.00 på beboerinformationskontoret Rosenhøj Vænge 23A.

Du kan også ringe til Rosita på 61 16 67 31 på hverdage mellem kl. 12.30 og 14.00 eller maile til hende på: rah@eogp.dk.

Infobladet "Rosenhøj renoverer" udgives en gang om måneden af Boligforeningen Århus Omegn i samarbejde med entreprenørerne Enemærke & Petersen og Wicotec Kirkebjerg. Beboere, der bliver direkte berørt af renoveringen, får nærmere information, inden arbejdet går i gang. Du kan finde tidligere numre af infobladet på www.aarhusomegn.dk og www.vibysyd.dk

